

NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 2017.
március 29-én megtartott *rendkívüli ülésének*

TÁRGYSOROZATA

JEGYZŐKÖNYVE

HATÁROZATA: 35-36.

RENDELETE: 3.

Száma:1/1-5 /2017.

TÁRGYSOROZAT

1. Előterjesztés az egyes térítési díjak megállapításáról szóló 12/2016. (IV. 01.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára.
2. Előterjesztés a Nyírmeggyes Szalkai út 11. szám alatti belterületi ingatlan kertjéből történő megvásárlásra vonatkozó szándékról.

Nyírmeggyes, 2017. április 03.



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Községházán 2017. március 29-én 16,20 órakor kezdődött **rendkívüli ülésén.**

Jelen vannak: Szőkéné Vadon Edit polgármester
Szondi Csaba alpolgármester
Jakab Melinda képviselő
Dr. Gergely Miklós képviselő

Meghívottként: Lipták József jegyző távollétében Nagyné Pataki Irén megbízott köztisztviselő.
Szondi Andrea szociális segítő
Czine Éva jegyzőkönyvvezető

A Polgármester köszöntötte a megjelenteket, s 16.20 órakor megnyitotta a Képviselő-testület rendkívüli ülését. Megállapította, hogy az ülés 4 fővel határozatképes.

Javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

Ezt követően a Polgármester javaslata alapján a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az ülés napirendjének elfogadásáról a következő döntést hozta:

NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

35/2017. (III. 29.)

önkormányzati határozata

a Képviselő-testület 2017. március 29-ei rendkívüli ülése napirendjének elfogadásáról.

A Képviselő-testület:

a 2017. március 29-ei rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint **fogadta el:**

- 1.) Előterjesztés az egyes térítési díjak megállapításáról szóló 12/2016. (IV. 01.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára.
- 2.) Előterjesztés a Nyírmeggyes Szalkai út 11. szám alatti belterületi ingatlan kertjéből történő megvásárlásra vonatkozó szándékról.

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester (helyben)
- 2) Jegyző (helyben)

1. tsp. Előterjesztés az egyes térítési díjak megállapításáról szóló 12/2016. (IV.01.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára.

Előadó: Polgármester

Polgármester előadta, hogy minden év 31-éig felül kell vizsgálni a szociális étkeztetés intézményi térítési díját. A költségszámítás alapján nem tartja indokoltnak az intézményi térítési díj változtatását.

A Polgármester kérte a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Dr. Gergely Miklós (Pénzügyi Bizottság levezető elnöke): Előadta, hogy a Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, s javasolja, hogy a szolgáltatást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelmének az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegéhez viszonyított aránya alapján, akinek a jövedelme a meghaladja a nyugdíjminimum 300%-át (85.500,- Ft-ot) annak a fizetendő személyi térítési díja az intézményi térítési díj 100%-a, azaz 500,- Ft legyen. Illetve a kiszállítás költsége 45,- Ft/alkalom legyen.

A Polgármester kérte a Szociális, Oktatási, Egészségügyi- és Sportbizottság véleményét is.

Jakab Melinda (Szociális, Oktatási, Egészségügyi- és Sportbizottság elnöke): Előadta, hogy a Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, s javasolja, hogy a szolgáltatást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelmének az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegéhez viszonyított aránya alapján, akinek a jövedelme a meghaladja a nyugdíjminimum 300%-át (85.500,- Ft-ot) annak a fizetendő személyi térítési díja az intézményi térítési díj 100%-a, azaz 500,- Ft legyen. A kiszállítás költsége 45,- Ft/alkalom legyen.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezett.

A Polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet, majd megállapította, hogy *a Képviselő-testület vita nélkül – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:*

NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

3/2017. (III. 31.)

önkormányzati rendelete

egyes térítési díjak megállapításáról szóló 12/2016. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1)-(2) és 162. § (5) bekezdéseiben foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Módosuló rendelkezések

1. § Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testületének az egyes térítési díjak megállapításáról szóló 12/2016. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Térdíj. r.) 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az étel igénybevételének helyére (házhoz történő) szállítása esetén az általános forgalmi adóval növelt intézményi térítési díj (kerekítve) **45, forint/alkalom összeggel, a kiszállítás költségével magasabb.**”

2. § A Térdíj. r. 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:
„(1) Az 1. §-ban meghatározottak figyelembe vételével fizetendő személyi térítési díjat a szolgáltatást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelmének az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegéhez (a továbbiakban: **nyugdíjminimum**) viszonyított aránya alapján, az 1. §-ban meghatározott intézményi térítési díj %-os arányában a következők szerint kell megállapítani és megfizetni:

A szolgáltatást igénybe vevő személy

A fizetendő személyi térítési díj

rendszeres havi jövedelme

az intézményi térítési díj %-ában:

a nyugdíjminimumhoz viszonyítva:

a)	150 %-a alatti	55
b)	150-200 %-a közötti	75
c)	200-300 %-a közötti	90
d)	300 %-a fölötti	100 „

2. Záró rendelkezések

3. § (1) Ez a rendelet 2017. április 1. napján lép hatályba, azzal, hogy a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

(2) A rendelet rendelkezéseit csak a hatályba lépését követően igénybe vett étkezési ellátásra és az annak alapján történő térítési díjfizetésre lehet és kell alkalmazni.

2. tsp. Előterjesztés a Nyírmeggyes Szalkai út 11. szám alatti belterületi ingatlan kertjéből történő megvásárlásra vonatkozó szándékról.

Előadó: Polgármester

Polgármester előadta, hogy Huszti Ferencné Nyírmeggyes, Szalkai út 11. sz. alatti lakos szeretné, hogy a kertjéből egy részt vásároljon meg az Önkormányzat. A tulajdoni lap szerint az ingatlanak 3 tulajdonosa van. Előzetes felmérés szerint 500 m² az a terület, amely az önkormányzati részre nyúlik. A telek megvásárlásával az iskolarész lenne bővíthető. A helyben szokásos telekár 300-500,- Ft/m².

A Polgármester kérte a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Dr. Gergely Miklós (Balogh Sándorné távollétében a Pénzügyi Bizottság levezető elnöke): Előadta, hogy a Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és 300,- Ft/m² áron javasolja megvásárlásra a kertrészt.

Szondi Csaba (Alpolgármester): Előadta, hogy beszélt az eladóval, és ő magasabb összegért adná el a kert egy részét, mint ami a helyben szokásos telekár. Javasolta, hogy 500,- Ft/m²-től magasabb összeget ne ajánljanak vételárként. Ezen felül a kimérés, a megosztási vázrajz elkészítése kb. 100.000,- Ft lenne. Az Önkormányzatnak több földje is van, melyet hasonló áron vásároltak meg. Előadta továbbá, hogy a kertrész az iskola területéhez lenne csatolva, esetleg a sportcsarnok is kerülhetne arra a helyre, ha annak megépítésére sor kerülne.

Jakab Melinda (képviselő): Kérdezte, hogy van-e valamilyen fejlemény a sportcsarnokkal kapcsolatban. Tekintve azt, hogy a tornacsarnok nem biztos, hogy a régi helyre lesz tervezve, ezért érdemes lenne megvásárolni a kertrészt, ha az iskola területéhez tartozna.

A Polgármester tájékoztatást adott arról, hogy lesz rá pályázati lehetőség. Javasolta, hogy 400,- Ft/m² összeget ajánljanak vételárként.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezett.

A Polgármester javaslata szerint szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet, majd megállapította, hogy *a Képviselő-testület vita nélkül – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő döntést hozta:*

NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

36/2017. (III. 29.)

önkormányzati határozata

a Nyírmeggyes Szalkai út 11. szám alatti belterületi ingatlan kertjéből történő megvásárlásra vonatkozó szándékról.

A Képviselő-testület:

megismerte és megtárgyalta a Nyírmeggyes, Szalkai u 11. sz. alatt lévő 619 hrsz-ú, 2.601 m² nagyságú belterületi ingatlanból történő kb. 500 m² rész (a továbbiakban: **Ingatlanrész**) megvásárlására történő előterjesztést és az abban foglaltak alapján elhatározta, hogy:

- 1) 400,- Ft/m² áron meg kívánja vásárolni az Ingatlanrészt.
- 2) megbízta a Polgármestert azzal, hogy
 - a) írásban hívja fel az Ingatlanrész tulajdonosát/tulajdonosait, hogy mielőbb nyilatkozzon/nyilatkozzanak az 1) pontban meghatározott vételár ellenében el kívánja/kívánják-e adni az Ingatlanrészt;
 - b) ha az a) pontban foglaltak alapján az Ingatlanrész tulajdonosa/tulajdonosai el kívánják adni az Ingatlanrészt, úgy az elidegenítésére vonatkozó javaslatát mielőbb terjessze be ismételtén a Képviselő-testület elé.

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester (helyben)
- 2) Jegyző (helyben)
- 3) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyintézője (helyben)
- 4) A szerződéssel érintett eladó (lakhelyén)

A Polgármester megköszönte a résztvevők együttműködését, majd a Képviselő-testület ülését 16 óra 39 perckor bezárta.

km. az 1. oldalon

Szőkéné Vadon Edit
Szőkéné Vadon Edit
polgármester



a távollévő Lipták József jegyző helyett:

Nagyné Pataki Irén
Nagyné Pataki Irén
köztisztviselő

Száma: 1/1-5/2017.

M E G H Í V Ó

Nyírmeggyes Község Képviselő-testületét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 65. §-a alapján **rendkívüli ülés tartására összehívom.**

Az ülés helye: Községháza

Az ülés ideje: 2017. március 29. (szerda) 16,20 óra

NAPIRENDI JAVASLAT:

1. tsp. Előterjesztés az egyes térítési díjak megállapításáról szóló 12/2016. (IV.01) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára.

Előadó: Polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Szociális, Oktatási, Egészségügyi- és Sport Bizottság

2. tsp. Előterjesztés a Nyírmeggyes Szalkai út 11. szám alatti belterületi ingatlan kertjéből történő megvásárlásra vonatkozó szándékról.

Előadó: Polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Nyírmeggyes, 2017. március 28.



Székéné Vadon Edit sk.
Székéné Vadon Edit sk.
polgármester


J E L E N L É T I Í V


A Képviselő-testület 2017. március 29.-én 16. óra 20. perc kezdettel tartott
rendkívüli testületi üléséről

- 1.) Szőkéné Vadon Edit polgármester
2.) Szondi Csaba alpolgármester
3.) Balogh Sándorné
4.) Jakab Melinda
5.) Rácz Ferenc
6.) dr. Gergely Miklós
7.) Erdődi Istvánné
8.) Lipták József jegyző helyett Nagyné Pataki Irén
9.) Czine Éva jegyzőkönyvvezető
10.) Szondi Andrea

NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERÉTŐL
Nyírmeggyes, Petőfi S. u. 6.

Ügyirat száma: 111-5/2017.


Készítette: Szondi Andrea
szoc. segítő

Törvényességi szempontból egyeztetve:
Lipták József jegyzővel 

E L Ő T E R J E S Z T É S

– a Képviselő-testülethez –

**az egyes térítési díjak megállapításáról szóló 12/2016. (IV. 1.) önkormányzati
rendelet felülvizsgálatára.**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület – a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben (a továbbiakban: **Gyvt.**), valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben (a továbbiakban: **Szt.**) kapott felhatalmazásra hivatkozva – **az intézményi étkezés térítési díjának megállapításáról** megalkotta a 12/2016. (IV. 1.) önkormányzati rendeletét. *(Azt az előterjesztésemhez csatolom!)*

Ez a rendelet 2016. április 1-jétől irányadóan szabályozza a **szociális étkezés**, illetve a gyermekek napközbeni ellátása (óvoda, iskola, *tehát röviden a gyermekétkeztetés!*), **intézményi térítési díját.**

Az un. egyéb (vendég, munkahelyi) étkezés tekintetében előbb külön önkormányzati határozat (13/2015. (II. 26.) önkormányzati határozat) került elfogadásra.

Az Szt. 115-119/B. §-aiban állapítja meg a térítési díjakkal kapcsolatos szabályokat, melynek végrehajtási szabályait a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Vhr.**) tartalmazza.

Ezen rendelkezésekből az következik, hogy:

- **az intézményi térítési díj** önkormányzati rendeletben kerülhet megállapításra. A törvény felhatalmazása alapján a fenntartónak, illetve társulás esetén a székhely önkormányzatnak kell rendeletet alkotnia a térítési díjról stb.
- a rendeletalkotás csak arra és olyan mértékben terjedhet ki, amire a törvényi felhatalmazás és annak terjedelme szól. *(Nem szabályozható tehát rendeletben pl.: az egyéb étkezés és más feltételek, azokról a fenntartó határozatában dönthet!)*

- az intézményi térítési díj nem más, mint **az ellátást igénybe vevő által ténylegesen fizetendő személyi térítési díj megállapításának az alapja**, azaz ebből kiindulva állapítja meg az ellátást nyújtó (intézményvezető) a ténylegesen megfizetendő személyi térítési díjat „Ft/fő/nap” szerint.
(Fontos tehát, hogy a fenntartó személyi térítési díjat nem állapíthat meg, viszont rendeletében szabályozhatja, megállapíthatja a fizetendő személyi térítési díj elengedésének, csökkentésének eseteit.)
- az intézményi – és személyi – térítési díj megállapítását (tehát a számításnál figyelembe vett adatokat, a levezetést, majd a következtetést, a javaslatot) minden esetben dokumentálni kell, vagyis az előterjesztéshez is csatolni kell a számításokat!
- a szoc. étkezés biztosítása során a fenntartónak az ellátások **intézményi térítési díját (az ellátás ellenértékét), úgy kell megállapítani, hogy ez nem lehet magasabb a szolgáltatási önköltségnél!**
Ettől eltérően a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege. A fenntartónak azonban joga van ahhoz, hogy az így kiszámított és külön jogszabály szerint dokumentált térítési díjnál alacsonyabb összegben is meghatározhatja az intézményi térítési díjat.

Szintén fontos a rendeletalkotásnál a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.), valamint a jogszabályszerkesztésről, 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet rendelkezéseinek érvényesítése is. A Jat. előírja, hogy a tervezethez indokolást és előzetes hatásvizsgálatot kell készíteni, s arról a Képviselő-testületet tájékoztatni kell.

A költségszámítása alapján nem tartjuk indokoltnak az intézményi térítési díj (,valamint a munkahelyi és vendég étkezés térítésének) változtatását.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a jogszerű döntése meghozatalára.

Nyírmeggyes, 2017. március 27.

 Szőkéné Vadon Edit
polgármester

Mellékletek:

- Rendelet-tervezet (1 db, 2 oldal)
- Indokolás, előzetes hatásvizsgálat (1 db, 2 oldal)
- Étkeztetés költségszámítása (Kalkuláció 1 db, oldal)
- 12/2016. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (1 db, 4 oldal)

TERVEZET!

NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

..../2017. (.....)

önkormányzati rendelete

egyes térítési díjak megállapításáról szóló 12/2016. (IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1)-(2) és 162. § (5) bekezdéseiben foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Módosuló rendelkezések

1. § Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testületének az egyes térítési díjak megállapításáról szóló 12/2016. (IV. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: **Térd. r.**) 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(2) Az étel igénybevételének helyére (házhoz történő) szállítása esetén az általános forgalmi adóval növelt intézményi térítési díj (kerekítve) 45, forint/alkalom összeggel, a kiszállítás költségével magasabb.”

2. § A **Térd. r.** 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:
*„(1) Az 1. §-ban meghatározottak figyelembe vételével fizetendő személyi térítési díjat a szolgáltatást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelmének az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegéhez (a továbbiakban: **nyugdíjminimum**) viszonyított aránya alapján, az 1. §-ban meghatározott intézményi térítési díj %-os arányában a következők szerint kell megállapítani és megfizetni:*

*A szolgáltatást igénybe vevő személy
díj*

A fizetendő személyi térítési

*rendszeres havi jövedelme
ában:*

az intézményi térítési díj %-

a nyugdíjminimumhoz viszonyítva:

a) 150 %-a alatti	55
b) 150-200 %-a közötti	75
c) 200-300 %-a közötti	90
d) 300 %-a fölötti	100 „

2. Záró rendelkezések

3. § (1) Ez a rendelet 2017. április 1. napján lép hatályba, azzal, hogy a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

(2) A rendelet rendelkezéseit csak a hatályba lépését követően igénybe vett étkezési ellátásra és az annak alapján történő térítési díjfizetésre lehet és kell alkalmazni.

Szökéné Vadon Edit sk.
polgármester

Lipták József sk.
jegyző

Záradék:

A rendelet 2017. napján kihirdetésre került.

Nyírmeggyes, 2017.

*Lipták József sk.
jegyző*

Hatásvizsgálat, indokolás

Nyírmeggyes Község Önkormányzatának

**az egyes térítési díjak megállapításáról szóló 12/2016. (IV. 1.)
önkormányzati rendelet felülvizsgálatához a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX.
törvény (Jat.) 17-18. §-ai szerint.**

Az előterjesztéshez (önkormányzati rendelethez) kötelezően csatolandó indokolás és hatásvizsgálat tartalma:

Előzetes hatásvizsgálat

„17. § (1) A jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

*a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
ab) környezeti és egészségi következményeit,
ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.”*

Indokolási kötelezettség

„18. § (1) A jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait.

(2) A jogszabály tervezetének indokolásában tájékoztatást kell adni a javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangjáról, valamint a 20. § szerinti egyeztetési kötelezettségről”

1) Hatásvizsgálat:

Az előterjesztésben foglaltak szerint a rendelet módosításra szorul.

A módosításnak önmagában társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása nincs. Eddig nem ismert pozitív, vagy negatív hatással a módosítás miatt nem kell számolni.

- Adminisztratív többletterherrel nem számolunk a rendelet módosítása miatt.
- A rendelet módosítása külön személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket nem igényel.
- viszont a felettes szerv részéről számolni lehet annak jogkövetkezményeivel.

2) Indokolás:

- Az önkormányzati rendelet tervezete EU-s rendelkezésbe nem ütközik.
- A módosítás indoka elsősorban az igazságosabb díjmegállapítás. Hatásait fentebb ismertettem.
- A tervezet külön egyeztetést nem igényelt.

Nyírmeggyes, 2017. március 28.



(Módosítással egységes szerkezetben!)

NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

12/2016. (IV. 1.)

önkormányzati rendelethe

egyes térítési díjak megállapításáról.

Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1)-(2) és 162. § (5) bekezdéseiben foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A szociális étkeztetésre vonatkozó szabályok

1. § (1) ¹ Nyírmeggyes Község Önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**) Képviselő-testülete (a továbbiakban: **Képviselő-testület**) az Önkormányzat részvételével működő Nyírmeggyes Község Önkormányzat és Tiborszállás Község Önkormányzat Intézmény Fenntartó Társulás (a továbbiakban: **Társulás**) által fenntartott költségvetési szervnél működtetett főzőkonyha (a továbbiakban: **Konyha**) által előállított étel szolgáltatásával nyújtott szociális étkeztetés esetében a napi ételadag – általános forgalmi adóval növelt – intézményi térítési díját (*kerekítve*) helyben történő fogyasztásnál **500,-** forint/fő/nap összegben állapítja meg.

(2) Az étel igénybevételének helyére (*házhoz történő*) szállítása esetén az általános forgalmi adóval növelt intézményi térítési díj (*kerekítve*) **55,-** forint/alkalom összeggel, a kiszállítás költségével magasabb.

2. § (1) Az 1. §-ban meghatározottak figyelembe vételével fizetendő személyi térítési díjat a szolgáltatást igénybe vevő személy rendszeres havi jövedelmének az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegéhez (a továbbiakban: **nyugdíjminimum**) viszonyított aránya alapján, az 1. §-ban meghatározott intézményi térítési díj %-os arányában a következők szerint kell megállapítani és megfizetni:

A szolgáltatást igénybe vevő személy
rendszeres havi jövedelme
a nyugdíjminimumhoz viszonyítva:

a) 150 %-a alatti

A fizetendő személyi térítési díj
az intézményi térítési díj %-ában:

55

¹ Az 1. § (1) bekezdése a 27/2016. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 1. §-ával módosított szöveg. Hatályos: 2017. január 1. napjától.

b)	150-200 %-a közötti	75
c)	200-250 %-a közötti	90
d)	250 %-a fölötti	100

(2) A szociális étkeztetés során megállapított személyi térítési díjat a Képviselő-testület – a fizetésre kötelezett kérelmező indokolást is tartalmazó kérelmére, valamint a személyi térítési díj megállapítására és beszedésére jogosult javaslatára, a jövedelem nagyságához igazodóan, továbbá, ha a kérelmezőre vonatkozik, úgy az (5) bekezdésben foglalt feltétel egyidejű kikötése mellett –, a kérelem benyújtását követően keletkező díjfizetési kötelezettség esetén a kérelem benyújtásának napjától kezdődően, míg a kérelem benyújtását megelőzően keletkezett díjhátralék tekintetében a keletkezése idejétől **50 %-os** mértéket meg nem haladóan csökkentheti, ha az ellátást igénybe vevő együttesen megfelel az alábbi feltételeknek:

- a) családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem éri el a nyugdíjminimum 150 %-át,
- b) családja vagyonnal nem rendelkezik,
- c) tartására és gondozására szerződés alapján kötelezettséget vállaló személy nincs, és
- d) lakhatásával összefüggő és gyógyszerre fordított havi rendszeres összes költsége meghaladja a család összes jövedelemének 40%-át.

(3) A személyi térítési díj kérelemre **teljes egészében** elengedhető a (2) bekezdésben foglaltak szerint, ha az ellátást igénybe vevő együttesen megfelel a következő feltételeknek:

- a) családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem éri el a nyugdíjminimum 120 %-át,
- b) családja vagyonnal nem rendelkezik,
- c) tartására és gondozására szerződés alapján kötelezettséget vállaló személy nincs, és
- d) lakhatásával összefüggő és gyógyszerre fordított havi rendszeres összes költsége eléri a család összes jövedelemének 50%-át, valamint
- e) a család vagyoni helyzetét és valamennyi életkörülményét figyelembe véve a személyi térítési díj – különösen a felgyülemlett díjhátralék – megfizetése a család létfenntartását veszélyeztetné.

(4) A személyi térítési díj csökkentése, vagy elengedése iránti kérelemhez – a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet általános előírásai szerint – csatolni kell az ellátást igénybevevő

- a) és családtagjai jövedelemigazolását, valamint vagyonyilatkozatát,
- b) nyilatkozatát arról, hogy nincs tartásra kötelezett és képes hozzátartozója,
- c) lakhatási költségeinek igazolását, valamint
- d) havi rendszeres gyógyszerkiadásairól szóló orvosi igazolást.

(5) A (2)-(3) bekezdésekben foglalt térítési díjcsökkentés, vagy a térítési díj elengedése (a továbbiakban ezek együtt: **kedvezmény**) a kedvezmény biztosítása után is díjfizetésre kötelezett személy számára csak azzal a feltétellel engedélyezhető, amennyiben a Képviselő-testület kedvezményt biztosító határozatában kiköti, hogy a már biztosított kedvezményt teljes egészében visszavonja, ha a díjfizetésre kötelezett a kedvezmény biztosítását követő 6 (hat) hónapon belül 3 (három) díjfizetési alkalommal nem tesz eleget a személyi térítési díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének.

2. A gyermekétkeztetésre vonatkozó szabályok

3. § ² (1) A Képviselő-testület a Konyha útján nyújtott intézményi gyermekétkeztetésre vonatkozóan az – általános forgalmi adóval növelt, valamint az 1 és 2 forintos címletű érmék bevonása következtében szükséges kerekítés szabályairól szóló törvénynek megfelelő módon kerekített – intézményi térítési díjat az alábbiak szerint állapítja meg:

		<u>Intézményi térítési díj</u> <i>(forint/fő/nap, kerekítve):</i>
a)	óvodás gyermekek esetében (napi 3 étkezés)	370, -
b)	általános iskolás gyermekeknél (napi 3 étkezés)	
	ba) alsós gyermekeknél	400,-
	bb) felsős gyermekeknél	420, -

(2) Amennyiben az általános iskolás gyermek nem veszi igénybe a napi háromszori intézményi étkezést, akkor a napi részétkezések irányadó – az (1) bekezdés b) pontja szerinti – intézményi térítési díjai az alábbiak:

		<u>Intézményi térítési díj</u> <i>(forint/fő/étkezési alkalom):</i>
a)	tízóra	70,-
b)	ebéd	
	ba) alsós gyermekeknél	265,-
	bb) felsős gyermekeknél	285, -
c)	uzsonna	70,-

(3) Az (1)-(2) bekezdéseket kell alkalmazni a Társulást alkotó önkormányzat illetékességi területén, ha az intézményi gyermekétkeztetés biztosítására az adott önkormányzat részéről a Konyha útján kerül sor.

4. § (1) ³ A gyermekétkeztetés során – ide nem értve a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: **Gyvt.**) szerinti szünidei gyermekétkeztetést – megállapításra kerülő személyi térítési díjak esetében a 2. § (2)-(5) bekezdéseiben foglaltakat irányadónak kell tekinteni, azzal az eltéréssel, hogy a 2. § (2) bekezdéséből csak az a) és b) pontokat, míg a (4) bekezdéséből csak az a) pontot kell alkalmazni.

(2) ⁴ A szünidei gyermekétkeztetés során – a térítési díj fizetése tekintetében – a Gyvt. rendelkezését kell irányadónak tekinteni.

3. Záró rendelkezések

² A 3. § a 27/2016. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 2. §-ával módosított szöveg. Hatályos: 2017. január 1. napjától.

³ A 4. § (1) bekezdése a 15/2016. (VI. 24.) önkormányzati rendelet 1. §-ával megállapított szöveg. Hatályos: 2016. június 27. napjától.

⁴ A 4. § (2) bekezdése a 17/2016. (VIII. 25.) önkormányzati rendelet 1. §-ával megállapított szöveg. Hatályos: 2016. augusztus 25. napjától.

5. § Ez a rendelet 2016. április 1. napján lép hatályba, azzal, hogy rendelkezéseit csak a hatályba lépését követően igénybe vett étkezési ellátásra és az annak alapján történő térítési díjfizetésre kell alkalmazni.

5/A. §⁵

6. §⁶

Szókéné Vadon Edit sk.
polgármester

Lipták József sk.
jegyző

Záradék:

A rendelet 2016. április 1. napján kihirdetésre került.

Nyírmeggyes, 2016. április 1.

*Lipták József sk.
jegyző*

⁵ Az 5/A. §-t 2017. január 1. napjától hatályon kívül helyezte a 27/2016. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 3. §-a.

⁶ A 6. §-t 2017. január 1. napjától hatályon kívül helyezte a 27/2016. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 3. §-a.

Nyírmeggyes Község Önkormányzata
 4722 Nyírmeggyes, Petőfi S. u. 6.
 Tel.: 44/409-850
 Fax.: 44/509-025
 E-mail.: ph.meggyes@gmail.com



SZOCIÁLIS ÉTKEZTETÉS ÖNKÖLTSÉGSZÁMÍTÁSA 2017.

béreköltség	3.108.000
járulék	810.760
bér és járulék összesen	3.918.760

Nyitvatartási napok száma (nap)	251
Tervezett élelmiszer költség (Ft)	3.150.050
Tervezett összes költség	7.068.810
Tervezett ételadag 2017	12.550
1 napi ételadagra jutó élelmiszerköltség (Ft)	251
1 napi ételadagra jutó egyéb költség (Ft)	312
1 napi ételadag összes költsége	563

Számítási mód szöveggel:

		Ft
tervezett élelmiszer költség	Összes élelmiszer költség	3.150.050
Összes élelmiszer költség/összes évi ételadag	1 napi adag élelmiszer költsége	251
összes egyéb költség/összes ételadag	1 napi ételadag költsége	312
1 napi adag élelmiszer költsége+1 napi adag költsége	1 napi ételadag teljes önköltsége	563

1 napi adag számított önköltsége 563 Ft

-1 napi adagra jutó állami támogatás összege 220 Ft

1 napi adag állami támogatással csökkentett összege $343 + 27\% \text{ÁFA} = 436$ Ft

Kiszállítás önköltsége

	Ft
tervezett üzemanyag költség	300.000
összes költség	450.000
tervezett kiszállított ételadag (50 fő X 251 nap=12.550 adag)	12.550
1 adagra jutó kiszállítási költség	$36 + 27\% \text{ÁFA} = 46$

NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERÉTŐL
Nyírmeggyes, Petőfi S. u. 6.

Ügyirat száma: 11-5/2017.

Törvényességi szempontból egyeztetve:
Lipták József jegyzővel

ELŐTERJESZTÉS

a Nyírmeggyes Szalkai út 11. szám alatti belterületi ingatlan kertjéből történő megvásárlásra vonatkozó szándékról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Husztai Ferencné Nyírmeggyes, Szalkai út 11. sz. alatti lakos azzal a kéressel fordult hozzánk, hogy a 619 Helyrajzi számú ingatlan (2.601 m²) kertjéből egy részt vásároljunk meg. Az ingatlanak 3 tulajdonosa van az előterjesztéshez mellékelt tulajdon lap szerint. A jelenlegi településrendezési terv szerint az ingatlan megosztható. Előzetes felmérés szerint kb. 500 m² az a területrés, amely az önkormányzati részre nyúlik.

Kimérés és az ingatlan felértékelése még nem történt meg. A jelenleg hatályos helyi építési szabályok szerint önálló ingatlanra nem alakítható a felajánlott rész.. A terület megvásárlásával az un. iskolaudvar lenne bővíthető, melyet az Önkormányzat jelenleg a közfoglalkoztatási programokban hasznosít.

A kimérés, a megosztási vázrajz elkészítése kb. 100.000.- Ft lenne. A helyben szokásos telekár 300-500 Ft/ m².

A többször módosított az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól 9/2012. (VII. 17.) rendelet 9. § (1) bekezdése szerint a Képviselő-testület rendelkezik az önkormányzati vagyonszerzésről, elidegenítésről, megterhelésről és gazdasági társaságba való bevitelről.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy fentieket figyelembe véve döntsön arról, hogy az ingatlant meg kívánja-e vásárolni, ha igen milyen m² áron, illetve készüljön-e vagyonértékelés, amely a költségeket növeli.

Nyírmeggyes, 2017. március 28.



Mellékletek:

- Tulajdoni lap másolat (1 db; 1 oldal)
- Husztai Ferencné kérelme (1 db, 1 oldal)

Kérlek!

Tisztelt Önkormányzat!

Nyírmeggyes Község Önkormányzata Polgármesteri Hivatala		
Érkezett: 2019. 03. 08.		év hó n.
Száma: 1100/2019.	Melléklet:	
Előirat:	Utóirat:	Előadó: Székely L. F.

Azért a kérelemmel fordulok Önökhöz, hogy a településünkben lévő két vízvezeték (Nyírmeggyes belterület, HRST-619) felszámolásom, deklarációjának megkezdéséhez szükséges legyen.

Édes anyám és betegségeim miatt, már nem tudok helyi "Egyesület" felállítására vele. Nyírmeggyes belterületén. Előre is köszönöm megértését! Jelelemet!

Tisztelettel: Székely L. F.

+36 20 290 5302

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Mátészalkai Járási Hivatal
4701 Mátészalka Kőlcsey u. 2. Pf. 3.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8768/2017

2017.03.10

NYÍRMEGGYES

Szektor : 61

Belterület 619 helyrajzi szám

4722 NYÍRMEGGYES Szalkai út 11.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m²

kat.t.jöv.

k.fill.

osztály adatok

ter. kat.jöv.

ha m² k.fill

- Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

0

2601

0-00

II. RÉSZ

7. tulajdoni hányad: 2/4

bejegyző határozat, érkezési idő: 10751/1970.09.23

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Huszti Ferencné

sz.név: Hlogyik Zsuzsanna

szül. : 1951

a.név : Farkas Ilona

cím : 4722 NYÍRMEGGYES Lenin utca 11

8. tulajdoni hányad: 1/4

bejegyző határozat, érkezési idő: 34803/3/2015.04.02

jogcím: osztályos egyezségeen alapuló öröklés

utalás: II /6.

jogállás: tulajdonos

név : Huszti Ferenc Tibor

szül. : 1970

a.név : Hlogyik Zsuzsanna

cím : 4335 KÁNTORJÁNOSI Marx K. utca 39

9. tulajdoni hányad: 1/4

bejegyző határozat, érkezési idő: 34803/3/2015.04.02

jogcím: osztályos egyezségeen alapuló öröklés

utalás: II /6.

jogállás: tulajdonos

név : Huszti Péter Zsolt

szül. : 1974

a.név : Hlogyik Zsuzsanna

cím : 5600 BÉKÉSCSABA Millennium utca 2. Esz.3.

III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 34803/3/2015.04.02

Holtig tartó használati jog utalás szerinti sorszámon bejegyzett tulajdoni hányadra.

utalás: II /8-9

jogosult:

név : Huszti Ferencné

sz.név: Hlogyik Zsuzsanna

szül. : 1951

a.név : Farkas Ilona

cím : 4722 NYÍRMEGGYES Lenin utca 11

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Mátészalkai Járási Hivatal
4701 Mátészalka Kőlcsey u. 2. Pf. 3.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés száma:30005/8768/2017

2017.03.10

NYÍRMEGGYES

Szektor : 61

Belterület 619 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

.../2017. (.....)

önkormányzati határozata

a Nyírmeggyes Szalkai út 11. szám alatti belterületi ingatlan kertjéből történő megvásárlásra vonatkozó szándékról.

A Képviselő-testület:

megismerte és megtárgyalta a Nyírmeggyes, Szalkai u 11. sz. alatt lévő 619 hrsz-ú, 2.601 m² nagyságú belterületi ingatlanból történő kb. 500 m² rész (a továbbiakban: **Ingatlanrész**) megvásárlására történő előterjesztést és az abban foglaltak alapján

„A” változat:

nem járult hozzá az Ingatlanrész megvásárláshoz.

vagy

„B” változat:

megbízta a Polgármestert az Ingatlanrész szakértő által történő értékbecslésének elkészíttetésével, majd azt követően javaslatának ismételt Képviselő-testület elé való beterjesztésével.

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester (helyben)
- 2) Jegyző (helyben)
- 3) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyintézője (helyben)
- 4) A szerződéssel érintett eladó (lakhelyén)

Szőkéné Vadon Edit
polgármester

Lipták József
jegyző